

Váš dopis zn.: A-21-1046  
Ze dne: 15. 12. 2022  
Naše č.j.: BKOM/30692/2022  
Spis. Značka: 3100/BKOM/30692/2022  
Naše značka: 3100-Nov-724/22  
Vyřizuje: Vinterlík, Ing. Janda, Andresová, Ing. Sedmíková  
Telefon: +420 532144284  
Mobil:  
E-mail: vinterlik@bkom.cz  
Datum: 08 02. 2023

Atelier 99 s.r.o.  
Dukelská třída 1666/106  
614 00 Brno

## Vyjádření k PD pro společné územní a stavební řízení akce „Sportovní areál ZŠ Jana Babáka“

Vážení,

sdělujeme Vám, že z dopravně inženýrského hlediska s předloženou dokumentací pro změnu stávajícího sportovního areálu souhlasíme a nemáme připomínky.

Změnou víceúčelového sportoviště pro veřejnost s nově vybudovanou budovou zázemí na pozemcích p.č. 2611/1, 2612/1, 2609/7, 2615/1, 2613/1, 2610/1 v k.ú. Žabovřesky dojde k dotčení komunikačních ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., konkrétně k dotčení MK Jana Babáka (vozovka, chodník). Zázemí bude nově napojeno na technickou infrastrukturu. Přípojka NN IO 600 je vedena mimo profil MK. Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Stavba v místě drážního tělesa bude řešena v souladu s vyjádřením společnosti DPMB a.s. Se stavbou při dodržení následujícího **souhlasíme**.

Připojení na technickou infrastrukturu a obnovu konstrukce vozovky MK v místě trasy přípojek požadujeme provést odstupňovaně ve skladbě:

Vozovka:

- ACO 11+ 5 cm (**souvisle**), ACP 22+ 10 cm, SC C<sub>8/10</sub> 20 cm, ŠD 15 cm.

Chodník:

- DL 6 cm (**celoplošně**), drť 4/8 4 cm, ŠD 15 cm.

„Krytové a stmelené podkladní vrstvy konstrukce musí být provedeny ve větší šířce, než jakou mají pod nimi ležící vrstvy nestmelené, resp. vlastní výkop. Doporučuje se stupňovité provedení všech konstrukčních vrstev vozovky (v odůvodněných případech i aktivní zóny). Svislé napojení na kryt stávající konstrukce musí být řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy, apod.). Ve všech případech je u konečné úpravy rýhy třeba zajistit přesahy cca 0,50 m stmelené části nového vozovkového, resp. 0,30 m nového chodníkového souvrství (krytové, příp. stmelené podkladní vrstvy) od hrany rýhy (podle místních podmínek a stupně poškození přilehlé konstrukce). Při zpětném zadlažďování povrchů je třeba rozebrat vždy min. 4 řady (v případě mozaikové dlažby minimálně 6 řad)

z nerozebrané dlažby (od hrany výkopů) a zádlažbu realizovat v souvislé ploše. Zasahuje-li rozvolnění, nebo jiné poškození dlažby dále, než je uvedený rozsah, je nutné dlažbu rozebrat v celé poškozené ploše“ (TP146 2020). „Podklad musí být dokonale očištěn od uvolněného materiálu, prachu a nečistot mechanicky, vymytím proudem vody nebo jinými vhodnými prostředky. Na očištěný povrch nesmí být vpuštěn žádný provoz. Po očištění se provede spojovací postřik (podle ČSN 73 6121, ČSN EN 13808 a TKP kap. 26) vhodnou asfaltovou emulzí (TKP kap. 7, 7.3.4).“

Trasa staveništní dopravy bude vedena po komunikaci Jana Babáka s tonáží do 20 tun.

Dojde-li v souvislosti se stavbou či staveništní dopravou k poškození nebo znečištění komunikačních ploch v okolí stavby, budou tyto závady odstraněny dle podmínek spol. Brněnské komunikace a.s. na náklady investora.

V trase budované silnoproudé přípojky (IO 600) se nachází napájecí kabelové vedení přilehlého SSZ 7.16 Jana Babáka x Tábor ve správě BKOM, viz příloha.

S předloženou PD souhlasíme při splnění následujících podmínek:

1. do projektové dokumentace zakreslit stávající kabely společnosti Brněnské komunikace a.s.,
2. v místě křížení uložit kabely ve správě BKOM do kabelového žlabu s min. přesahem 1 m, na každou stranu,
3. případnou přeložku kabelového vedení, požadujeme projednat se správcem SSZ a ČŘD, Ing. Petrem Jandou, janda@bkom.cz, 739 476 235, min. 60 dnů před zahájením realizace,
4. **v případě plánovaného přerušení dodávky elektrické energie pro SSZ 7.16, z důvodu manipulace s distribuční sítí, na dobu delší než 10 minut, zajistí stavebník řízení dopravy na tomto SSZ hlídkou PČR. Nutno kontaktovat PČR min. 15 dní před plánovanou odstávkou. O této skutečnosti bude min. 7 dní dopředu informovat zaměstnance Centrálního technického dispečinku BKOM na tel. 543 424 421 a správce SSZ a ČŘD,**
5. týden před zahájením výkopových prací vyzve stavebník správce SSZ a ČŘD, k vytýčení spravovaných kabelových vedení,
6. při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“,
7. výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (0,5 m od líce vedení, na každou stranu) budou prováděny výhradně ručně,
8. pokud při stavbě dojde k odkrytí námi spravovaného kabelu, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou,
9. dojde-li k poškození zařízení, nebo vedení, v naší správě je stavebník povinen objednat opravu u naší společnosti,
10. odkryté kabelové vedení uloží stavebník před záhozem do pískového lože dle ČSN 33 2000 5-52 a jeho pozice bude označena výstražnou fólií nebo jiným přípustným způsobem dle ČSN 736006,
11. před záhozem kabelu ve správě naší společnosti Brněnské komunikace a.s., musí být stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

Digitální výkres kabelového vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. byl poslán elektronicky.

Obecné realizační podmínky jsou následující:

1. Stavba v tělese pozemní komunikace může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
2. Před podáním žádosti o vyjádření k ZUK a k uzavírce předložte návrh přechodného dopravního značení k posouzení našemu koordinačnímu pracovišti – paní Vlasta Jágerová, jagerova@bkom.cz
3. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
  - povolení stavby dle stavebního zákona
  - rozhodnutí o ZUK
  - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
4. Akce bude v dostatečném předstihu na vhodném místě označena informativní tabulí s uvedením názvu a sídla firmy, kvůli jejíž činnosti je uzavírka nebo zvláštní užívání komunikace povoleno, důvod uzavírky nebo zvláštního užívání komunikace, datum zahájení a ukončení akce, jméno a telefonní kontakt na odpovědnou osobu za organizování akce.
5. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odstranění zábradlí, na kterém je umístěno reklamní zařízení, požadujeme ještě před jeho odstraněním kontaktovat zástupce BKOM – 603 198 189, mocickova@bkom.cz. Reklamní zařízení se v žádném případě nesmí likvidovat, je majetkem třetí osoby na základě nájemního vztahu.
6. Výkopové práce, zásypy rýh, obnovu konstrukčních vrstev komunikace, obnovu a ochranu silniční vegetace požadujeme provádět v souladu s příslušnými normami a technickými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě (zejm. ČSN, ČSN EN, TP a TKP staveb pozemních komunikací).
7. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena nebo skladována mimo profil veřejné komunikace v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak.
8. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 20 - 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky hutnění zásypů a pláně. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=45\text{MPa}$ . Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=30\text{MPa}$ .
9. Veškeré napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
10. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání BKOM bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem BKOM.
11. Prováděním výkopů nesmí být narušen kořenový systém stávajících stromů. V případě zásahu do keřových porostů kontaktujte správce silniční zeleně BKOM tel. 532 144 319.

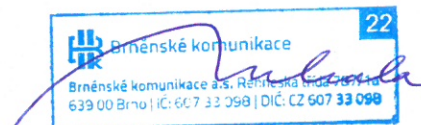
12. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě BKOM (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce BKOM.
13. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM. na vlastní náklady (tel. 532 144 268). Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést opětovnou kontrolu průtočnosti na vlastní náklady.
14. Požadujeme při výkopových pracích odkládat vykopaný sypký materiál na geotextilii tak, aby bylo zabráněno přímému styku vytěženého materiálu s plochou zeleně.
15. Vytěžený stávající materiál musí být na základě vytěžovacího protokolu zpracovaného při předání staveniště předán proti potvrzení v provozních hodinách do skladu BKOM. Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo. Po odevzdání veškerého určeného materiálu je nutno požádat o vystavení „Vyúčtování vytěženého materiálu“.
16. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být obnovená a upravená komunikace protokolárně předána zpět do správy BKOM s následujícími doklady:
  - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a protokoly zkoušek dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří
  - doklad o průtočnosti ul. vpustí po ukončení stavby (tel.: 532 144 268)
  - doklady o ovladatelnosti armatur správců sítí
  - rozsah obnovy komunikací v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni (kontakt na středisko pasportu při společnosti Brněnské komunikace a.s., tel.: 532 144 362, e-mail: chlup@bkom.cz)
  - jiné doklady požadované správcem komunikace z důvodu prověření kvality realizované stavby.
17. Podmínkou pro zahájení přejímky je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.
18. Záruční lhůta na provedené práce bude sjednána podpisem předávacího protokolu na dobu min. 48 měsíců od data zpětného předání BKOM do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na komunikaci nad přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií.
19. U staveb realizovaných v travnatých plochách silniční zeleně požadujeme zajistit min. 12-ti měsíční údržbu osetých ploch (6 x pokos, odplevelování, zálivka).

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA  
správní ředitel

**Přílohy:**

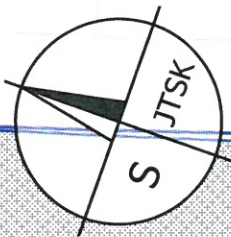
1x A4

**Na vědomí:**

MMB OD

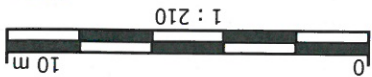


VK 725/22

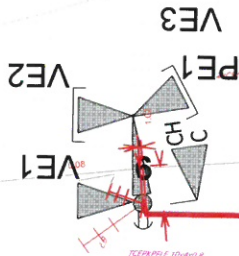


2610/8

2610/10



07.02.2023



c.p.1960  
c.p.1

BKOMVI S00134  
BKOMVI S00135

